Зарегистрирован
Решением Регистрационной
Палаты Санкт-Петербурга
№ 147507 от 26.05.1999г.

Утвержден
Постановлением
Муниципального Совета
Муниципального образования № 43
№ 59-6 от 28.04.1999г.

в редакции:
от 04.11.2002г. № 48-II-4,
от 27.11.2003г. № 67-II-3,
от 23.11.2011г. № 37-IV-3,
от 29.05.2014г. № 69-IV-4,

Глава МО г.Красное Село

Н.С. Колошинский

УСТАВ

Муниципального унитарного предприятия
«Чистый город»
по обслуживанию населения и благоустройству территории
муниципального образования города Красное Село

Санкт – Петербург

1. Общие положения

1.1. Муниципальное унитарное предприятие «Чистый город» по обслуживанию населения и благоустройству территории муниципального образования города Красное Село, именуемое в дальнейшем Предприятие, учреждено на основании Постановления Муниципального Совета МО № 43 от 28 апреля 1999г. № 59-6.

Предприятие является коммерческой организацией, имущество которой находится е муниципальной собственности муниципального образования города Красное Село, принадлежащее Предприятию на праве хозяйственного ведения.

Собственником Предприятия является муниципальное образование города Красное Село. От имени муниципального образования города Красное Село права собственника осуществляет Муниципальный Совет муниципального образования города Красное Село, именуемый в дальнейшем «Собственник».

1.2. Предприятие приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

1.3. Предприятие несет имущественную ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, может от своего имени совершать сделки, приобретать и осуществлять имущественные - и личные неимущественные права, выступать истцом или ответчиком в судах в соответствии с подведомственностью и подсудностью.

1.4. Предприятие имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в кредитных учреждениях, печать и бланки с наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.5. Полное фирменное наименование Предприятия: «Муниципальное унитарное предприятие «Чистый город» по обслуживанию населения и благоустройству территории муниципального образования города Красное Село».

Сокращенное наименование Предприятия: «МУП «Чистый город».

Место нахождения Предприятия: 198320, Санкт-Петербург, город Красное Село, пр.Ленина, д.85.

2. Цели и предмет деятельности

2.1. Предприятие создано в связи с необходимостью осуществления деятельности в целях решения социальных задач устойчивого развития муниципального образования города Красное Село.

2.2. Предметом деятельности Предприятия являются вопросы местного значения города Красное Село, за исключением вопросов местного значения отнесенных Уставом муниципального образования к компетенции Муниципального Совета.

2.3. Предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

- благоустройство и озеленение территории муниципального образования, содержание зеленых насаждений;
- содержание и использование муниципальных сооружений и прилегающих территорий;
- обеспечение населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания;
- организация досуга граждан, услуг по организации отдыха и культурного обслуживания граждан;
- ритуальные услуги;
-услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- редакционно-издательская, полиграфическая и рекламная деятельность;
- иные виды деятельности, осуществляемые по поручению Муниципального Совета муниципального образования города Красное Село, направленные на достижение уставных целей.

Право предприятия осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение лицензии, возникает с момента получения такой лицензии.

3. Имущество и фонды предприятия

3.1. Имущество Предприятия принадлежит ему на праве хозяйственного ведения и образуется из:

- имущества и денежных средств, переданных Собственником в уставный фонд Предприятия;
- имущества, закрепляемого за Предприятием специальными актами Собственника о передаче имущества в хозяйственное ведение;
- имущества, приобретенного по гражданско-правовым сделкам;
- доходов от уставной деятельности Предприятия;
- иных поступлений.

3.2. Имущество, принадлежащее Предприятию, учитывается на его балансе в соответствии с правилами бухгалтерского учета, установленными Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и иными правовыми актами. Финансовый год Предприятия устанавливается в соответствии с правовыми актами о бухгалтерском учете и отчетности.

3.3. Имущество Предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия.

3.4. Предприятие имеет право получать от финансово-кредитных учреждении кредиты на договорных условиях по согласованию с Собственником.

3.5. Прибыль, полученная от деятельности Предприятия. Поступает в его распоряжение. Предприятие самостоятельно определяет направления расходования прибыли, если иное не установлено действующим законодательством и настоящим Уставом.

3.6. Собственник имеет право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении.

3.7. За счет остающейся в его распоряжении прибыли Предприятие образует:

- фонд накопления;
- фонд потребления;
- резервный фонд.

Предприятие вправе образовывать и иные фонды. Состав, размеры, порядок образования и расходования соответствующих фондов определяются положением, утверждаемым руководителем Предприятия.

3.8. Собственник осуществляет контроль над использованием по назначению и сохранностью имущества Предприятия.

3.9. Предприятие не вправе продавать находящееся в хозяйственном ведении недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или иным способом распоряжаться имуществом без согласия Собственника. Остальным имуществом, принадлежащим Предприятию, оно распоряжается самостоятельно, за исключением случаев, установленных законом или иными правовыми актами.

3.10. Предприятие вправе с согласия Собственника принимать решения об учреждении хозяйственных обществ или участии в них, принимать решения о вступлении в ассоциации (союзы) юридических лиц, создании иных некоммерческих организаций.

3.11. С согласия Собственника создавать в качестве юридического лица дочернее предприятие. Создавать и ликвидировать в установленном порядке филиалы и представительства.

3.12. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя

Предприятия, не может совершаться Предприятием без согласия Собственника.

Руководитель Предприятия признается заинтересованным в совершении Предприятием сделки в случаях, если он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и(или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- являются стороной сделки или выступают в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием;

- владеют (каждый в отдельности или в совокупности) двадцатью и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием;

- занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием.

Руководитель Предприятия должен доводить до сведения Собственника информацию:

- о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и(или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, владеют двадцатью и более процентами акций (долей, паев) в совокупности;

- о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и(или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, занимают должности в органах управления;

- об известных ему совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых он может быть признан заинтересованным.

3.13. Крупной сделкой является сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения предприятием прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более 50 миллионов.

4. Уставный фонд Предприятия

4.1. Уставный фонд Предприятия составляет 1023750,08 рублей (Один миллион двадцать три тысячи семьсот пятьдесят рублей восемь копеек).

4.2. Уставный фонд оплачивается денежными средствами на сумму 1023750,08 рублей (один миллион двадцать три тысячи семьсот пятьдесят рублей восемь копеек).

4.3. На момент государственной регистрации настоящей редакции Устава, уставный фонд оплачен на 100% вышеперечисленным денежным вкладом.

4.4. Если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше уставного фонда. Собственник обязан произвести уменьшение уставного фонда и зарегистрировать уменьшение в установленном порядке.

Если стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше размера, определенного Законом, Предприятие может быть ликвидировано по решению суда.

4.5. В случае принятия решения об уменьшении уставного фонда Предприятие обязано письменно уведомить об этом кредиторов.

5. Исполнительные органы

5.1. Управление Предприятием осуществляется в соответствии с настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга.

5.2. Предприятие возглавляет директор, именуемый в дальнейшем Руководитель. Руководителя назначает на должность директора унитарного предприятия, заключает с ним, изменяет и прекращает трудовой договор в соответствии с трудовым законодательством и иными содержащими нормы трудового

права нормативными правовыми актами Собственник.

5.3. Собственник согласовывает прием на работу главного бухгалтера унитарного предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора.

6. Трудовые отношения

6.1. Трудовые отношения на предприятии регулируются законодательством. Уставом и коллективным договором (в случае его заключения).

6.2. Предприятие в лице Руководителя заключает с работниками Предприятия трудовые контракты. Условия и размер оплаты труда должны соответствовать российскому законодательству.

6.3. Трудовой контракт может содержать условия о неразглашении информации, считающейся коммерческой тайной, об ответственности за разглашение вышеуказанной информации.

6.4. Учет и хранение документов по личному составу работников Предприятия, а также передача указанные документов на государственное хранение при реорганизации или ликвидации Предприятия осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Контроль над деятельностью Предприятия

7.1. Предприятие осуществляет оперативный учет результатов своей деятельности, ведет бухгалтерский и статистический учет и отчетность своей деятельности в установленном законом порядке и несет ответственность за его достоверность.

7.2. Ревизии и проверки, а том числе аудиторские, проводятся на Предприятии в установленном законодательством порядке.

7.3. Ежегодно Собственник заслушивает отчет Руководителя о деятельности Предприятия в порядке и сроки установленные Решением Муниципального Совета муниципального образования г.Красное Село.

7.4. Собственник утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты унитарного предприятия.

8. Реорганизация и ликвидация предприятия

8.1. Реорганизация и ликвидация Предприятия производится по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством в форме присоединения, с момента регистрации вновь возникших юридических лиц.

9. Внесение изменений и дополнений в Устав

9.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав вносятся по решению Собственника и регистрируются в установленном законом порядке.